



OBEC KOTRČINÁ LÚČKA

Zápisnica

z 8. mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kotrčinej Lúčke, konaného dňa 22.09.2011

Prítomní poslanci : Peter Bielik, Jozef Dlhopolček, Vlasta Hrušková, Bc. Rastislav Synák,
Ing. Michal Zajac

Kontrolórka obce : Bc. Lenka Ondrušová

Program:

1. Zahájenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, návrhovej komisie
3. Zmluva o dielo „Viacúčelové ihrisko Kotrčiná Lúčka“ (starosta obce)
4. Žiadosť obce o poskytnutie krátkodobého úveru v SZRB (starosta obce)
5. Vodovodné prípojky „Dolný koniec“ (starosta obce)
6. Miestna komunikácia „Kučerovská“ (starosta obce)
7. Žiadosť o prenájom pozemku (starosta obce)
8. Návrh na uznesenie
9. Záver

1. Zahájenie

Otvorenie mimoriadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva previedol starosta obce p. Jozef Žabka, ktorý privítal zúčastnených poslancov. Následne predložil poslancom na schválenie program rokovania, ktorý obecné zastupiteľstvo jednohlasne schválilo.

Hlasovanie za program mimoriadneho rokovania obecného zastupiteľstva

Za: 5 poslancov

Zdržal sa: 0

Proti: 0

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie

Starosta obce poveril p. Vlastu Hruškovú zapisovaním zápisnice, overením zápisnice p. Petra Dlhopolčeka a p. Petra Bielika. Do návrhovej komisie navrhol poslancov Ing. Michala Zajaca a Bc. Rastislava Synáka.

3. Zmluva o dielo „Viacúčelové ihrisko Kotrčiná Lúčka“ (starosta obce)

Zmluvu o dielo na výstavbu Viacúčelového ihriska Kotrčiná Lúčka predložil starosta obce, ktorý skonštatoval, že sa jedná o zmluvu s dodávateľom MATE s.r.o. Žilina. Dodávateľ na stavbu bol vybratý v zmysle zákona cez verejné obstarávanie ešte minulý rok. Verejné obstarávanie nám zabezpečovala agentúra Profi Poľno s.r.o. Nové Zámky. K zmluve starosta uviedol, že je potrebné, aby cena za dielo bola pevná a nemenná. Taktiež v zmluve navrhol upraviť záručnú dobu na 60 mesiacov a vypustiť zo zmluvy prípadne dodatky k zmluve aby nedošlo k navýšeniu ceny za dielo. Projekt výstavby ihriska nezahŕňa

elektrickú prípojku k viacúčelovému ihrisku, ktorú si obec musí vybudovať sama. Pôjde o prípojku z budovy šatní k viacúčelovému ihrisku v dĺžke cca 90 m a trasovaná bude len po vysporiadaných pozemkoch. Osadenie viacúčelového ihriska je v teréne a preto sa dohodol so zhotoviteľom stavby, že zabezpečenie zosuvu pôdy zo svahu zabezpečí zhotoviteľ bez nároku na úhradu.

- Bc. Synák vyjadril pripomienku o osvetlení športového areálu, nakoľko sa má nasvietiť i pomocné tréningové ihrisko na futbal a riešiť to samostatným elektromerom a taktiež je nutné vyriešiť osvetlenie prístupovej cesty k areálu ihriska. Problémom je i to, či navrhnuté osvetlenie Viacúčelového ihriska postačuje a bolo by dobré, aby sa osvetlenie ihrísk dalo i regulovať. Ďalej vyjadril názor, že je treba právne ošetriť investície do futbalových ihrísk p. Macekom Stanislavom, aby nedošlo k zmene vlastníckych práv.

Starosta obce pripomenul, že k celej záležitosti využijeme právne služby advokáta, ktorý pripraví návrh dohody resp. nájomnej zmluvy o užívaní futbalových ihrísk medzi obcou, TJ Kotrčiná Lúčka a p. Macekom Stanislavom. Obecné zastupiteľstvo prijalo k uvedenému bodu rokovanie hlasovalo.

Hlasovanie za schválenie zmluvy o dielo s MATE s.r.o. Žilina po úprave

Za: 5 poslancov

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Obecné zastupiteľstvo doporučilo starostovi doriešiť osvetlenie pomocného futbalového ihriska s p. Macekom Stanislavom tak, aby osvetlenie bolo samostatne merateľné.

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie informáciu starostu o zabezpečení svahu proti zosuvu na náklady zhotoviteľa stavby.

4. Žiadosť obce o poskytnutie krátkodobého úveru v SZRB (starosta obce)

Starosta obce oboznámil zastupiteľstvo o potrebe zabezpečenia prefinancovania stavby úverom v Slovenskej záručnej a rozvojovej banke. Úver bude zabezpečený bianko zmenkou a bude požadovaný na 24 mesiacov s možnosťou predčasného splatenia po obdržaní NFP z PPA bez poplatku za predčasné splatenie. Výška úveru bude na celé dielo vrátene DPH.

Hlasovanie za žiadosť o poskytnutí úveru v SRZB so zabezpečením úveru bianko zmenkou

Za: 5 poslancov

Zdržal sa: 0

Proti: 0

5. Vodovodné prípojky v lokalite „Dolný koniec“

Starosta obce informoval poslancov obecného zastupiteľstva o stretnutí s majiteľmi nehnuteľností v danej lokalite a predniesol cenovú kalkuláciu na zhotovenie vodovodných prípojok. Pripomenul, že pripojením nehnuteľnosti v tejto lokalite nebude potrebné realizovať hlavnú vetvu po záhradách a cena je cca 5% z toho ako keby sa realizovala táto vetva. Vodovodné prípojky sa budú musieť realizovať ešte tento rok, nakoľko budúci rok sa bude realizovať miestna komunikácia „Za brodek“.

- Ing. Michal Zajac navrhol, aby sa obec na tejto realizácii podieľala v pomernej časti. Obecné zastupiteľstvo k tomuto bodu hlasovalo.

Hlasovanie za výpomoc obce na materiál pri vybudovaní vodovodných prípojok v lokalite „Dolný koniec“

Za: 5 poslancov

Zdržal sa: 0

Proti: 0

6. Miestna komunikácia „ Kučerovská “

Starosta obce informoval poslancov o spôsobe spevňovania prístupovej komunikácie v tejto lokalite. Spevnením cesty došlo k jej výškovému zvýšeniu na strane pozemku k p. Pavlovi Bielikovi, ktorý požaduje zabezpečiť cestu tak, aby nedošlo k naplavovaniu vody na jeho pozemok. Jedná sa o zhotovenie betónového múrika hrúbky 200 mm.

- Bc. Rastislav Synák predniesol pripomienku, že ak sa máme podieľať na výstavbe tohto múrika, tak musíme riešiť aj druhú stranu pozemku t.j. múrik k pozemku p. Miroslava Ondrúša.

Starosta obce vyjadril názor, že obidve tieto strany miestnej komunikácie v tejto lokalite sú v cene pozemkov pri vykúpení v nevýhode oproti ostatným pozemkom ktoré sa vykupovali pre rozšírenie cesty, nakoľko tieto dva pozemky sa nachádzajú v intraviláne obce ako záhrady a cena za pozemok je viacnásobne vyššia ako v extraviláne obce. Taktiež výstavbou oplotení došlo k odskočeniu na vlastný pozemok. Takže ako v predchádzajúcom bode rokovania navrhol podieľať sa materiálovo podľa možnosti rozpočtu obce na vybudovaní týchto betónových múrikoch.

Následne obecné zastupiteľstvo k tomuto bodu rokovania hlasovalo.

Hlasovanie za výpomoc obce na materiál pri vybudovaní betónových múrikoch p. Miroslava Ondrúša a p. Pavla Bielika na miestnej komunikácii v lokalite „Kučerovská“

Za: 5 poslancov

Zdržal sa: 0

Proti: 0

7. Žiadosť o prenájom pozemku

Starosta obce predložil poslancom žiadosť o prenájom obecného pozemku za účelom prevádzkovania pizzérie a občerstvenia. Následne obecné zastupiteľstvo v tejto veci hlasovalo.

Hlasovanie za schválenie žiadosti o prenájom pozemku

Za: 0

Zdržal sa: 0

Proti: 5 poslancov

8. Návrh na uznesenie

Návrh na uznesenie na predložil poslanec . Ing. Michal Zajac. Predložený návrh na uznesenie je súčasťou zápisnice.

9. Záver

Zasadnutia previedol starosta obce p. Žabka, ktorý skonštatoval, že mimoriadne rokovanie splnilo účel a poďakoval prítomným poslancom za účasť.

Zápisnicu zapísala:

Vlasta Hrušková

.....

Zápisnicu overili:

Dlhopolček Jozef

.....

Bielik Peter

.....

V **Kotrčínej Lúčke**, dňa **27. septembra 2011**