

**OBEC KOTRČINÁ LÚČKA**  
Obecný úrad Kotrčiná Lúčka, č. 64, 013 02 Kotrčiná Lúčka

---

Č.j.: 27/2020/1126/Har

Teplička nad Váhom, 30.03.2020

**R O Z H O D N U T I E**

Obec Kotrčiná Lúčka, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a podľa § 2 písm. e) a § 4 zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, (ďalej len „stavebný úrad“), v konaní vedenom podľa § 32 - § 40 stavebného zákona rozhodla takto:

podľa § 39 a § 39a ods.1,2 stavebného zákona a § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov vydáva toto

**r o z h o d n u t i e o u m i e s t n e n í**

- stavby:* **„Animoterapeutické vzdelávacie centrum“**  
v rozsahu stavebných objektov:  
SO 01 – ubytovacia časť - pavilón  
SO 02 – vzdelávacie a terapeutické centrum  
SO 03 – administratíva a sociálne zariadenie pre zamestnancov  
SO 04 – vonkajšia učebňa - altánok  
SO 05 – vonkajšia jazdiareň na hipoterapiu  
SO 06 – ustajnenie koňa určeného na terapiu  
SO 07 – stoly na edukáciu s drobnými zvieratami  
SO 08 – stoly na edukáciu, ergoterapiu a animoterapiu s obrúčkovcami  
SO 09 – oplotenie pozemku  
SO 10 – parkovisko a spevnené plochy  
SO 11 – zeleň a mobiliár  
SO 12 – vodovodná prípojka  
SO 13 – kanalizačná prípojka + žumpa  
SO 14 – NN prípojka
- navrhovateľ:* **PHYSIO CANIS, s.r.o., Martina Rázusa 8336/23A, 010 01 Žilina,**  
*v zastúpení:*  
Ing. Katarína Ihnatišinová, Do Toboliny 248/4, 010 03 Žilina – Zástranie
- miesto stavby:* na pozemkoch parc. č. **E KN 152,**  
katastrálne územie Kotrčiná Lúčka
- projektant:* Ing. Katarína Ihnatišinová, Do Toboliny 248/4, 010 03 Žilina - Zástranie  
autorizovaný architekt, č. reg. 0745 AA
- druh stavby:* budovy pre vzdelávanie
- celková plocha riešeného územia:* 4 915 m<sup>2</sup>,  
z toho zastavaná plocha stavebných objektov: 610 m<sup>2</sup>  
spevnené plochy: 1100 m<sup>2</sup>

## **Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:**

### **1. Architektonické a urbanistické riešenie:**

Riešené územie predstavuje plochu voľného, nezastavaného, svahovitého územia, nachádzajúceho sa v extraviláne obce Kotrčiná Lúčka, mimo súčasne zastavaného územia. Zo severnej strany je územie vymedzené komunikáciou parc. č. 648 C KN, zo severovýchodu parcelou č. E KN 153 – orná pôda, z juhozápadu parcelou č. E KN 151 – orná pôda a z juhovýchodu parcelou č. E KN 696/1- ostatné plocha.

Predmetné územie sa nachádza v lokalite svahových deformácií a bude potrebné geologické posúdenie konkrétnej plochy v záujme investora.

Na dreviny a kroviny, ktoré na danom pozemku rastú a ktorých výrub podlieha súhlasu orgánu ochrany prírody, bude vydané právoplatné rozhodnutie o súhlase na výrub drevín a krovín.

Projektová dokumentácia pre „Animoterapeutické vzdelávacie centrum“ rieši výstavbu sústavy objektov slúžiacich na vzdelávanie animoterapeutov a na výcvik zvierat určených na aktívnu terapiu pre deti a dospelých s rôznym druhom postihu (s telesným, mentálnym a zmyslovým postihom). Ide najmä o výchovu, výcvik a špeciálnu prípravu psov terapeutov, vtákov z čeľade kavkovitých, kury domácej, malých hlodavcov, ale plánuje sa tu aj výcviková jazdiareň na hipoterapiu. Areál bude kompletne oplotený. Bude mať vlastné parkovacie státa a vlastnú vnútroareálovú komunikáciu. Animoterapeutické vzdelávacie centrum obsahuje aj prvky záhradnej architektúry, ktorá má opäť edukačné a psychosociálne zameranie a bude tvoriť terapeutickú záhradu. Objekty budú vykurované elektrickým vykurovaním.

Stavba bude umiestnená na pozemku tak, ako je to zakreslené v overenom výkrese situácie stavby, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Umiestnenie stavieb (výškové a plošné) a technickej infraštruktúry realizovať v zmysle predloženej dokumentácie pre územné rozhodnutie, ktorú vypracovala Ing. Katarína Ihnatišínová, autorizovaný architekt, č. reg. 0745 AA, a ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia.

Obec Kotrčiná Lúčka nemá spracovanú územno-plánovacia dokumentáciu. Obec nemá námietky k umiestneniu danej stavby v navrhovanej lokalite a súhlasí s vydaním územného rozhodnutia.

Stavba je v súlade s ÚPN VÚC Žilinského samosprávneho kraja.

### **2. Podmienky napojenia na inžinierske siete:**

*Napojenie na komunikačnú sieť:*

Pozemok je prístupný z miestnej- poľnej komunikácie, parc. č. E KN 648. Vybuduje sa vlastná vnútroareálová komunikácia a parkovacie státa pre 8 automobilov, z toho 2 státa pre invalidov.

*Vodovod:*

zásobovanie pitnou vodou je navrhované vybudovaním vodovodnej prípojky napojenej na verejný vodovod v obci Kotrčiná Lúčka.

*Kanalizácia splašková:*

odvedenie splaškových vôd zo stavebných objektov bude zabezpečené kanalizačným potrubím zaústneným do žumpy na pozemku investora.

*Dažďové vody:*

dažďová voda z objektov bude odvedená do vsakovacej jamy na pozemku investora.

*Elektrické káblové vedenia:*

technické riešenie predpokladá napojenie NN prípojkou z jestvujúceho verejného distribučného rozvodu.

### 3. Podmienky vyplývajúce z chránených území a ochranných pásiem

Na predmetné územie sa vzťahuje prvý stupeň ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny.

Pri umiestňovaní jednotlivých stavebných objektov, vrátane oplotenia, rešpektovať ochranné pásmo toku Kotrčiná Lúčka v šírke min. 4 m od brehovej čiary toku. Na pobrežnom pozemku (5 m od brehovej čiary) neumiestňovať stavebný a výkopový materiál.

### 4. Podmienky požiaro – bezpečnostné

V zmysle stanoviska OR HaZZ v Žiline na účely územného konania – bez pripomienok. Toto ich stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa stavebného zákona.

### 5. Podmienky pre umiestnenie stavby a projektovú dokumentáciu vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov a správcov sietí:

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia na úseku EIA -

vydal stanovisko č. OU-ZA-OSZP3-2019/041810-002/Hnl dňa 18.11.2019 pre uvedenú stavbu:

- vzhľadom na to, že navrhovaná činnosť nedosahuje parametre stanovené v prílohe č. 8, uvedená činnosť nie je predmetom zisťovacieho konania v zmysle zákona EIA.

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP – odpadové hospodárstvo

- s vydaním stavebného povolenia na stavbu „Animoterapeutické vzdelávacie centrum“ dáva súhlasné vyjadrenie OU-ZA-OSZP3-2019/049714-002/SlT zo dňa 25.11.2019 za týchto pripomienok:
- odpady vyprodukované počas stavby investor (alebo dodávateľ) stavby odovzdá oprávnenému subjektu alebo zabezpečí ich zhodnotenie alebo zneškodnenie vo vhodnom zariadení alebo na povolenej skládke;
- výkopovú zeminu prednostne využiť na spätné zásypy alebo ďalšie terénne úprav;
- investor je povinný zmluvne zabezpečiť u dodávateľa stavby doklady o množstve a druhu vzniknutých odpadov a o spôsobe ďalšieho nakladania s nimi;
- dodávateľom (zhotoviteľom) stavby v prípade jeho prevzatia zodpovednosti za nakladanie s odpadmi môže byť len taký oprávnený subjekt, ktorý má v predmete podnikania činnosť „Podnikania v oblasti nakladania s inými ako nebezpečným odpadom“ alebo činnosť „Podnikania v oblasti nakladania s nebezpečným odpadom“ a potvrdenú registráciu v súlade s § 98 v nadväznosti na § 108 ods. 1 písm. c) zákona o odpadoch;
- doklady o zákonom nakladaní s vyprodukovanými odpadmi počas stavby (zabezpečenie zhodnotenia alebo zneškodnenia odpadov v povolených zariadeniach) preukáže stavebník (investor) stavebnému úradu v kolaudačnom konaní.

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP – ochrana prírody a krajiny

- z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny, nemá námietky k vydaniu územného rozhodnutia k predmetnej stavbe za predpokladu rešpektovania stanovených podmienok vo vyjadrení OU-ZA-OSZP3-2019/049717-002/Bal zo dňa 20.12.2019:
  - prípadný nevyhnutný a opodstatnený výrub drevín a krovín bude riešený v zmysle §47 a §48 zákona (t.j. na dreviny a kroviny, ktoré na danom pozemku rastú a ktorých výrub podlieha súhlasu orgánu ochrany prírody, bude vydané právoplatné rozhodnutie o súhlase na výrub drevín a krovín v správnom konaní).
  - v prípade porušenia pôdneho krytu stavebnou činnosťou ako aj sprievodnými aktivitami stavebník zabezpečí opatrenia na zamedzenie šírenia invázijských druhov rastlín. Taktiež bude zabezpečované odstraňovanie nepôvodných

druhov, ktoré sa samovoľne šíria a vytláčajú pôvodné druhy v zmysle §7 zákona.

- Pri výsadbe bylín, krov, drevín dbať na výsadbu pôvodných druhov.
- Pozemok je situovaný v tesnej blízkosti s vodným tokom Kotrčiná Lúčka, stavebnými aktivitami nezasahovať do vodného toku.
- Zároveň upozorňujeme žiadateľa na povinnosť viesť evidenciu v zmysle § 41 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny nakoľko budú pri animoterapii využívané exempláre čeľade *Corvidae*.

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP – štátna vodná správa

- umiestnenie predmetnej stavby „Animoterapeutické vzdelávacie centrum“ je z hľadiska ochrany prírody vodných pomerov možné za splnenia nasledovných podmienok uvedených v záväznom stanovisku OU-ZA-OSZP3-2019/049713-002/Val zo dňa 27.11.2019:
1. Na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd prostredníctvom vsakovacieho objektu (jamy) bude potrebné povolenie na osobitné užívanie vôd v zmysle ustanovenia § 21 ods. 1 písm. d) zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) ktoré vydá na základe žiadosti a príslušných dokladov orgán štátnej vodnej správy tunajšieho úradu. Z uvedeného vyplýva, že bude potrebné vykonávať preskúmanie a zhodnotenie hydrogeologických pomerov predmetnej lokality, z dôvodu posúdenia vhodnosti vypúšťania dažďových vôd do podzemných vôd.
  2. Výsledky hydrogeologického posúdenia budú zapracované do dokumentácie stavby pre stavebné povolenie. Hydrogeologický posudok bude súčasťou žiadosti o stavebné povolenie na vodnú stavbu.
  3. Na predmetnú stavbu musí vydať všeobecný stavebný úrad rozhodnutie o umiestnení stavby.
  4. K technickému riešeniu ak navrhovanému spôsobu zásobovania vodou navrhovanej stavby sa musí vyjadriť prevádzkovateľ a správca verejného vodovodu a verejnej kanalizácie (spoločnosť SEVAK a.s. Žilina, Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina). Všetky podmienky a požiadavky uvedené v predmetnom vyjadrení je nutné splniť a zapracovať do projektu pre stavebné povolenie.
  5. Stavebný objekt „žumpa“ nemá charakter vodnej stavby a preto bude predmetom povoľovania všeobecného stavebného úradu (obce Kotrčiná Lúčka). Žumpa musí byť vodotesná a nepriepustná. Upozornenie v zmysle ustanovenia § 36 ods. 4 vodného zákona : „*Ten kto akumuluje odpadové vody v žumpe, je povinný zabezpečiť ich zneškodňovanie odvozom do čistiarny odpadových vôd a na výzvu obce alebo orgánu štátnej vodnej správy predložiť doklady o odvoze odpadových vôd najviac za posledné dva roky.* Odvoz odpadových vôd môže vykonávať len prevádzkovateľ verejnej kanalizácie, obec alebo osoba oprávnená podľa osobitého predpisu.
  6. Ďalší stupeň dokumentácie stavby v stupni dokumentácie pre stavebné povolenie, bude predložený na vyjadrenie tunajšiemu úradu, úseku štátnej vodnej správy.

Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor – vo vyjadrení k dokumentácii pre územné rozhodnutie výstavby „Animoterapeutické vzdelávacie centrum“ pod č. OU-ZA- 2019/041531-002/Sá zo dňa 24.09.2019 uvádza:

- Nakoľko výstavba si vyžiada záber poľnohospodárskej pôdy bude odňatie riešené v konaní podľa § 17 ods. 1, 6 zákona na základe žiadosti investora zdokladovanej v zmysle § 17 ods. 5 zákona. Všetky podklady k vydaniu rozhodnutia musia byť na stav C KN. V zmysle § 17 ods. 14 zákona právoplatné rozhodnutie o trvalom odňatí je podkladom na vydanie stavebného povolenia podľa osobitých predpisov.

Žilinský samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja – vydal vyjadrenie č. 05968/2019/ORR-2 zo dňa 08.10.2019 v ktorom uvádza, že nemá pripomienky k projektu

„Animoterapeutické vzdelávacie centrum“. Zároveň upozorňuje, že v zmysle grafickej časti ÚPN VÚC ŽSK v platnom znení sa predmetné územie nachádza v lokalite svahových deformácií a bude potrebné geologické posúdenie konkrétnej plochy v záujme investora (stavebníka).

Regionálny úrad verejného zdravotníctva - v záväznom stanovisku A/2019/04708/HDM/J zo dňa 18.12.2019 súhlasí so žiadosťou na vydanie záväzného stanoviska k územnému konaniu na stavbu „Animoterapeutické vzdelávacie centrum“ za dodržania požiadavky

- predloženie ďalšieho stupňa PD na odsúhlasenie.

SEVAK a.s. Žilina – vyjadrením č. O16370016003/2016/MHa zo dňa 16.08.2016 dáva súhlasné stanovisko pri dodržaní nasledovných pripomienok (predĺženie platnosti vydaného vyjadrenia dňa 24.9.2019):

1. S vydaním územného rozhodnutia súhlasíme. V záujmovom území sa inžinierske siete nenachádzajú.
2. V okolí predmetnej stavby sa nenachádza verejný vodovod, na ktorý by bolo možné navrhovaný rodinný dom napojiť.
3. Obsah žumpy je potrebné zneškodňovať prostredníctvom autorizovaných prepravcov nebezpečného odpadu na ČOV a to v súlade so zákonom o odpadoch. Vývoz splaškových odpadových vôd fekálnym vozidlom Vám cez objednávku vykoná naša organizácia.

SSE Distribúcia a.s. – vyjadrenie č. 4300120013/18 zo dňa 03.01.2020

1. V predmetnej lokalite katastra Kotrčiná Lúčka, parc. č. E KN 152 sa nenachádzajú energetické zariadenia v majetku SSD.
2. Bod pripojenia sme Vám vyznačili v prílohe. Meranie požadujeme umiestniť na verejne prístupné miesto maximálne do 30 m od bodu pripojenia. Realizačnú PD žiadame predložiť na schválenie na SSD, a.s. Termín pripojenia bude upresnený v pripojovacej zmluve.
3. Platnosť tohto vyjadrenia je 6 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov, na základe ktorých bolo vydané (zmena lokality, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.).

Okresné riaditeľstvo HaZZ v Žiline – stanoviskom č. ORHZ-ZA1-499-001/2019 zo dňa 09.10.2019 súhlasí bez pripomienok.

Slovak Telekom a.s. – vo vyjadrení č. 6611930204 zo dňa 28.10.2019 uvádza že nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií spoločnosti Slovak Telekom a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o.

SPP Distribúcia a.s. – vyjadrením č. TD/NS/0719/2019/Ki zo dňa 16.10.2019 súhlasí s umiestnením stavby za dodržania uvedených všeobecných podmienok.

Michlovský s.r.o. – vo vyjadrení č. BB – 2551/2019 uvádzajú že v záujmovom území sa nenachádzajú PTZ prevádzkovateľa Orange.

## 6. Vyhradenie podrobnejších podkladov alebo projektovej dokumentácie

- stavebník ku žiadosti o stavebné povolenie priloží projektovú dokumentáciu stavby podľa § 8 a 9 vyhl. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona;
- stavebník je povinný v projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie zohľadniť všetky podmienky a požiadavky dotknutých orgánov a organizácií v zmysle ich stanovísk k projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie, ďalší stupeň PD pre stavebné povolenie predložiť im na vyjadrenie;

- požiadať Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor o trvalé odňatie poľnohospodárskej pôdy podľa § 17 zákona a rozhodnutie doložiť ku žiadosti o stavebné povolenie. Všetky podklady k vydaniu rozhodnutia musia byť na stav C KN;
- ďalší stupeň projektovej dokumentácie predložiť na vyjadrenie SVP š.p., Odštepny závod Piešťany, 921 80 Piešťany
- na dreviny a kroviny, ktoré na danom pozemku rastú a ktorých výrub podlieha súhlasu orgánu ochrany prírody, bude vydané právoplatné rozhodnutie o súhlase na výrub drevín a krovín v správnom konaní;
- vypracovať hydro-geologický posudok, jeho výsledky budú zapracované do dokumentácie stavby pre stavebné povolenie;
- hydrogeologický posudok bude súčasťou žiadosti o stavebné povolenie na vodnú stavbu (vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd prostredníctvom vsakovacieho objektu -jamy), ktoré na základe žiadosti vydá Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP - orgán štátnej vodnej správy.

Námietky účastníkov konania – neboli uplatnené.

Toto rozhodnutie podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona platí dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestradí však platnosť, pokiaľ v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie, alebo o povolenie na terénne úpravy, práce a zariadenia podľa stavebného zákona (§ 71 ods. 1), alebo ak sa začalo s využitím územia na určený účel.

Platnosť územného rozhodnutia môže stavebný úrad predĺžiť pred uplynutím tejto lehoty na základe žiadosti navrhovateľa.

Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a ostatných účastníkov konania.

### **Odôvodnenie:**

Navrhovateľ PHYSIO CANIS, s.r.o., so sídlom Martina Rázusa 8336/23A, 010 01 Žilina, v zastúpení: Ing. Katarína Ihnatišínová, Do Toboliny 248/4, 010 03 Žilina – Zástranie, podal dňa 02.12.2019 a doplnil dňa 10.01.2020 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „Animoterapeutické vzdelávacie centrum“, na pozemku parc. č. E KN 152, katastrálne územie Kotrčiná Lúčka. Dňom podania návrhu bolo začaté územné konanie.

Vlastníctvo k pozemku určenému na zastavanie navrhovateľ preukázal listom vlastníctva č. 319, vedenom na OÚ Žilina, katastrálny odbor.

Stavebný úrad po preskúmaní návrhu oznámil listom č. 27/2020/56/Har zo dňa 28.02.2020 začatie územného konania všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom. Podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona, stavebný úrad upustil od ústneho pojednávania a účastníci konania boli poučení že môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní od doručenia oznámenia, na neskôr podané námietky sa neprihliadne.

V zmysle § 36 ods. 3 stavebného zákona dotknuté orgány oznámia stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyzrozmienený o začatí územného konania neoznámia v určenej lehote, alebo predĺženej lehote

svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Námietky účastníkov konania neboli vznesené.

Dokumentácia stavby spĺňa podmienky vyhl. č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a je vypracovaná odborne spôsobilým projektantom.

Stavebný úrad posúdil návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona, zosúladil záväzné stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi. Stanoviská a požiadavky dotknutých orgánov uplatnené v tomto konaní boli preskúmané, skordinované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia a uvedené sú v jeho výrokovej časti. Neuvedené stanoviská, ktoré boli bez pripomienok, sú súčasťou spisového materiálu.

Stavebný úrad v konaní zistil, že umiestnenie stavby zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje, ako aj neohrozuje záujmy spoločnosti a právom chránené záujmy účastníkov konania. Vyhovел preto návrhu a rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok vo výške 100,- € podľa pol. č. 59 písm. a) 2. vyhl. č. 145/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov bol navrhovateľom uhradený dňa 04.12.2019.

#### **Poučenie:**

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia, na Obec Kotrčiná Lúčka, Obecný úrad Kotrčiná Lúčka, č. 64, 013 02 Kotrčiná Lúčka.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné správnym súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, podľa príslušných ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).



**Jozef /Ž a b k a**  
starosta obce

**Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a bude vyvesené v súlade s ustanovením § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a podľa §42 ods. 2 stavebného zákona na úradnej tabuli Obce Kotrčiná Lúčka po dobu 15 dní. Posledný deň vyvesenia verejnej vyhlášky sa považuje na deň doručenia oznámenia.**

Vyvesené dňa: **01-04-2020** .....

Zvesené dňa: .....



*Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia:*

***Rozhodnutie sa doručí:***

1. PHYSIO CANIS, s.r.o., Martina Rázusa 8336/23A, 010 01 Žilina
2. Ing. Katarína Ihnatišinová, Karpatská 8402/9A, 010 08 Žilina
3. Bieliková Emília, Kotrčiná Lúčka, č. 2, 013 02 Kotrčiná Lúčka
4. Košová Vilma, Kotrčiná Lúčka, č. 1, 013 02 Kotrčiná Lúčka
5. Bielik Peter, Kotrčiná Lúčka, č. 1, 013 02 Kotrčiná Lúčka
6. Szimanská Ingrid, Mládeže 1109/2, 036 01 Martin - Podháj
7. Ing. Jančok Branislav, Horevsie 529, 013 62 Veľké Rovné
8. Bielik Slavomír, D. Poľského 1054/24, 024 01 Kysucké Nové Mesto
9. SPF, Sad SNP 667/10, 010 01 Žilina
10. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Radničné nám. 8, 969 55 Banská Štiavnica

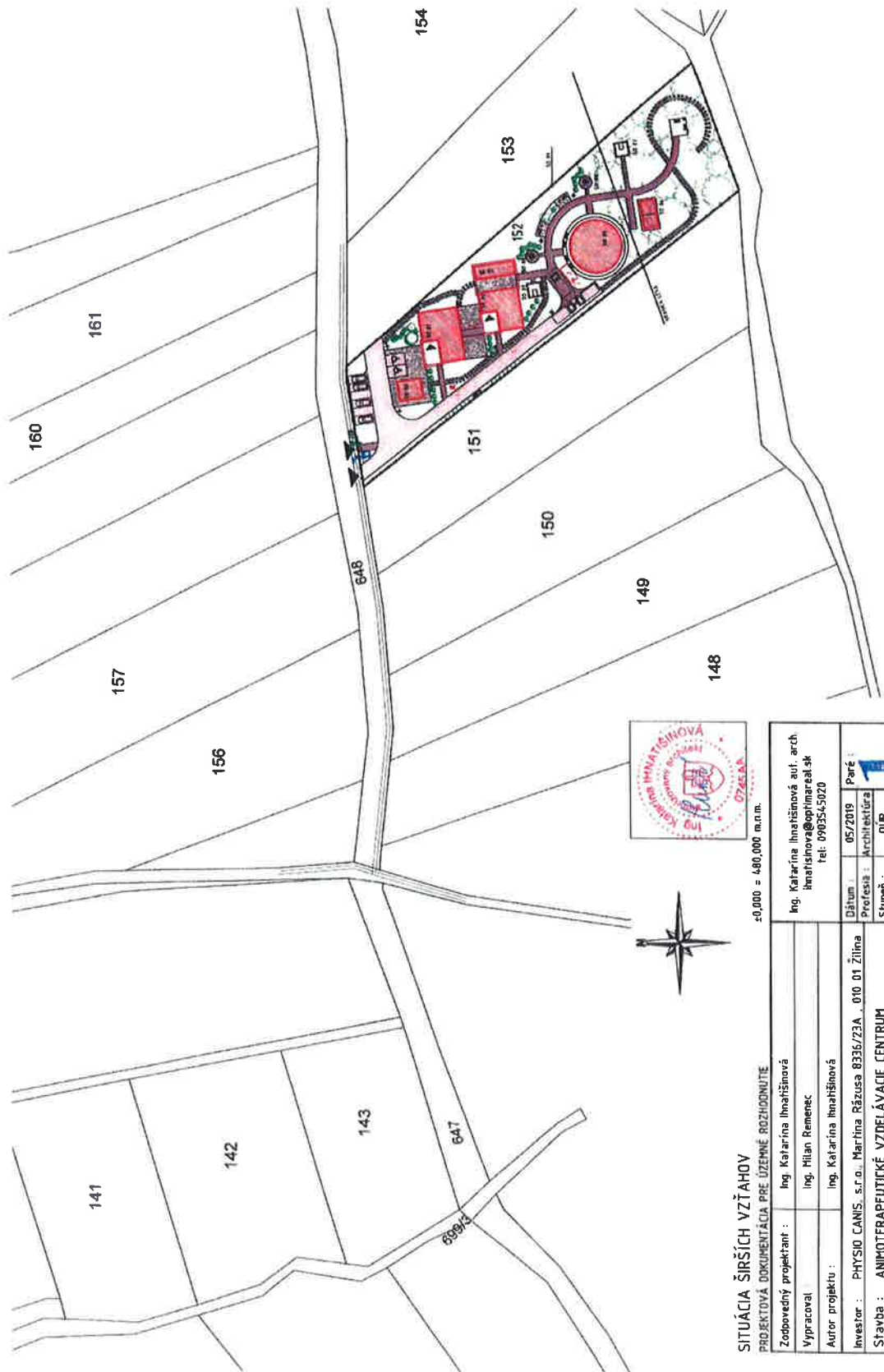
***Doučuje sa verejnou vyhláškou:***

11. Bieliková Antónia, r. Sládeková, 039 01 Turčianske Teplice
12. Bielik Jozef, nar. 1923, Kotrčiná Lúčka, 013 02
13. Bielik Albert, Hliny 7, 010 01 Žilina
14. Bielik Štefan, Kotrčiná Lúčka, č. 21, 013 02

***Na vedomie:***

15. Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina
16. OÚ Žilina, pozemkový a lesný odbor, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
17. OÚ Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
  - štátna vodná správa
  - odpadové hospodárstvo
  - ochrana prírody a krajiny
  - EIA
18. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, V. Spanyol 27, 011 71 Žilina
19. OR HaZZ Žilina, Nám. požiarnikov 1, 010 01 Žilina
20. SPP- distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 82511 Bratislava
21. Sevak, a. s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
22. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
23. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
24. Obec Kotrčiná Lúčka
25. – spis





**SITUÁCIA ŠIRŠÍCH VZŤAHOV**

PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA PRE ÚZERNÉ ROZHODNUTIE

Zodpovedný projektant :	Ing. Katarína Ilnatšišnová	Dátum :	05/2019	Paré :	
Vypracoval :	Ing. Milan Remenec	Profesia :	Architektúra	Stupeň :	DIR
Autor projektu :	Ing. Katarína Ilnatšišnová	Formát :	ZxA4	Č. záznamu :	
Investor :	PHYSIO CANIS, s.r.o., Martina Rázusa 8336/73A, 010 01 Žilina	č. výkresu :			<b>A-01</b>
Stavba :	ANIMOTERAPEUTICKÉ VZDELÁVACIE CENTRUM				
Miesto :	KOTRČINÁ LÚČKA, č. parcely registra "E" 152				
VÝKRES :	SITUÁCIA ŠIRŠÍCH VZŤAHOV				