

OBEC KOTRČINÁ LÚČKA
Obecný úrad Kotrčiná Lúčka, č. 64, 013 02 Kotrčiná Lúčka

Č.j.: 447/2022/9300/Har

Teplička nad Váhom, 15.07.2022

Vec:

Oznámenie o začatí stavebného konania

OBEC KOTRČINÁ LÚČKA	RZ:
Došlo dňa: 15 -07- 2022	ZH:
Podacie číslo: 292/2022	LU:
Prílohy:	Vybavuje:

Stavebník **PHYSIO CANIS, o.z., Dolné Rudiny 2954/1, 010 01 Žilina, IČO: 42159709** v zastúpení splnomocneným zástupcom: I.K.A. projekt, s.r.o., /Ing. Katarína Ihnatišinová, Juraja Závodského 453/49, 010 04 Žilina, podal dňa 31.03.2022 a dňa 13.07.2022 doplnil žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

„Animoterapeutické vzdelávacie centrum“,

v rozsahu stavebných objektov:

SO 01 – bytovacia časť - pavilón

SO 02 – vzdelávacie a terapeutické centrum

SO 03 – administratíva a sociálne zariadenie pre zamestnancov

SO 09 – oplotenie pozemku

SO 10 – parkovisko a spevnené plochy

SO 12 – vodovodná prípojka

SO 13 – kanalizačná prípojka + žumpa

SO 14 – NN prípojka

na pozemku parc. č. C KN 147/21, katastrálne územie Kotrčiná Lúčka. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Na stavbu bolo vydané Obcou Kotrčiná Lúčka rozhodnutie o umiestnení stavby dňa 30.03.2020, pod č. 27/2020/1126/Har, právoplatné dňa 04.05.2020.

Obec Kotrčiná Lúčka, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, (ďalej len „stavebný úrad“),

v súlade s ustanovením § 61 oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom konania a súčasne na prejedanie predloženej žiadosti nariaďuje ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

29.07.2022 (piatok) o 08:30 hod

so stretnutím účastníkov v zasadačke Obecného úradu Kotrčiná Lúčka.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania a pri ústnom pojednávaní na Spoločnom obecnom úrade v Tepličke nad Váhom, Nám. sv. Floriána 290/2, v úradných dňoch :

<i>pondelok</i>	8:00 – 11:00	12:00 – 15:00,
<i>streda</i>	8:00 – 11:00	12:00 – 17:00,
<i>piatok</i>	8:00 – 11:00	12:00 – 13:00.

Účastníci konania môžu svoje námietky k žiadosti o stavebné povolenie uplatniť najneskôr pri tomto ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny sa neprihliada. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje záväzné stanoviská dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje záväzné stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa niektorý účastník konania nechá zastupovať v konaní, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s originálom podpisu toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Jozef Ž a b k a
starosta obce

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a bude vyvesené v súlade s ustanovením § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a podľa §42 ods. 2 stavebného zákona na úradnej tabuli Obce Kotrčiná Lúčka po dobu 15 dní. Posledný deň vyvesenia verejnej vyhlášky sa považuje na deň doručenia oznámenia.

Vyvesené dňa:..... **15 -07- 2022**

Zvesené dňa:.....

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia:

Oznámenie sa doručí:

1. PHYSIO CANIS, o.z., Dolné Rudiny 2954/1, 010 01 Žilina
2. Ing. Katarína Ihnatišínová, Juraja Závodského 453/49, 010 04 Žilina - *splnomocnenec*
3. Mgr. Málík Juraj, Antona Bernoláka12, 010 01 Žilina
4. Ing. Januš Peter, PhD., Kotrčiná Lúčka č.185, 013 02 Kotrčiná Lúčka
5. Bieliková Emília, Kotrčiná Lúčka, č. 2, 013 02 Kotrčiná Lúčka
6. Košová Vilma, Kotrčiná Lúčka, č. 1, 013 02 Kotrčiná Lúčka
7. Bielik Peter, Kotrčiná Lúčka, č. 1, 013 02 Kotrčiná Lúčka
8. Szimanská Ingrid, Mládeže 1109/2, 036 01 Martin - Podháj
9. Ing. Jančok Branislav, Horevsie 529, 013 62 Veľké Rovné
10. Bielik Slavomír, D. Poľského 1054/24, 024 01 Kysucké Nové Mesto
11. Bieliková Darina, Kotrčiná Lúčka, č. 21, 013 02 Kotrčiná Lúčka
12. SPF, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava
13. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Radničné nám. 8, 969 55 Banská Štiavnica

Doučuje sa verejnou vyhláškou:

- vlastníkom pozemku parc. č. E KN 151, 153,

Na vedomie:

14. OÚ Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
 - štátna vodná správa
 - odpadové hospodárstvo
 - ochrana prírody a krajiny
 - EIA
15. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, V. Spanyola 27, 011 71 Žilina
16. OR HaZZ Žilina, Nám. požiarnikov 1, 010 01 Žilina
17. SPP- distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 82511 Bratislava
18. Sevak, a. s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
19. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8 , 010 47 Žilina
20. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
21. Obec Kotrčiná Lúčka
22. - spis