

OBEC KOTRČINÁ LÚČKA
Obecný úrad Kotrčiná Lúčka, č. 64, 013 02 Kotrčiná Lúčka

Č.j.: 511/2023/7359/Har

Teplička nad Váhom, dňa 13.06.2023

OZNÁMENIE
o začatí územného konania o umiestnení stavby
s upustením od ústneho pojednávania

Navrhovatelia Ondruš Daniel, trvale bytom Dunajov, č. 2561, 023 02 Dunajov a Hrancová Natália, trvale bytom Vyšný koniec, č. 258, 023 54 Turzovka, v zastúpení splnomocneným zástupcom - spoločnosťou ALORA STORE, s.r.o., Škultétyho 308, 010 01 Žilina, podali na tunajší stavebný úrad dňa 02.05.2023 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby:

**„Novostavba rodinného domu, prípojky inžinierskych sietí,
oporný múr, studňa, žumpa“**

na pozemku parc. č. **C KN 242/72, 684/1**, v katastrálnom území Kotrčiná Lúčka. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Obec Kotrčiná Lúčka, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“), v súlade s ustanovením § 36 ods. 4 stavebného zákona **oznamuje** začatie územného konania o umiestnení stavby všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom vo veci umiestnenia uvedenej stavby.

Podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona, stavebný úrad upúšťa od ústneho pojednávania. Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní od doručenia oznámenia, na neskôr podané námietky sa neprihliadne.

V zmysle § 36 ods. 3 stavebného zákona dotknuté orgány oznámia stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania neoznámí v určenej lehote, alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

S dotknutými orgánmi a účastníkmi konania, ktorých stanoviská a vyjadrenia k návrhu na vydanie územného rozhodnutia boli zabezpečené pred začatím územného konania, obmedzí stavebný úrad prerokovanie návrhu podľa miery, v akej boli ich požiadavky splnené.

V zmysle § 42 ods. 5 stavebného zákona sa v odvolacom konaní neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Do podkladov pre vydanie rozhodnutia je možno nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade v Tepličke nad Váhom, Nám. sv. Floriána 290/2, 013 01 Teplička nad Váhom, v úradných dňoch:

<i>pondelok, utorok, štvrtok</i>	7:00 – 11:00	12:00 – 15:00
<i>streda</i>	7:00 – 11:00	12:00 – 17:00
<i>piatok</i>	7:00 – 11:00	12:00 – 13:00

Ak sa niektorý účastník konania nechá zastupovať v konaní, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s originálom podpisu toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Jozef Žabka
starosta obce

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a bude vyvesené v súlade s ustanovením § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a podľa §42 ods. 2 stavebného zákona na úradnej tabuli Obce Kotrčiná Lúčka po dobu 15 dní. Posledný deň vyvesenia verejnej vyhlášky sa považuje na deň doručenia oznámenia.

Vyvesené dňa: **23-06-2023**.....

Zvesené dňa:.....

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia:

Oznámenie sa doručí:

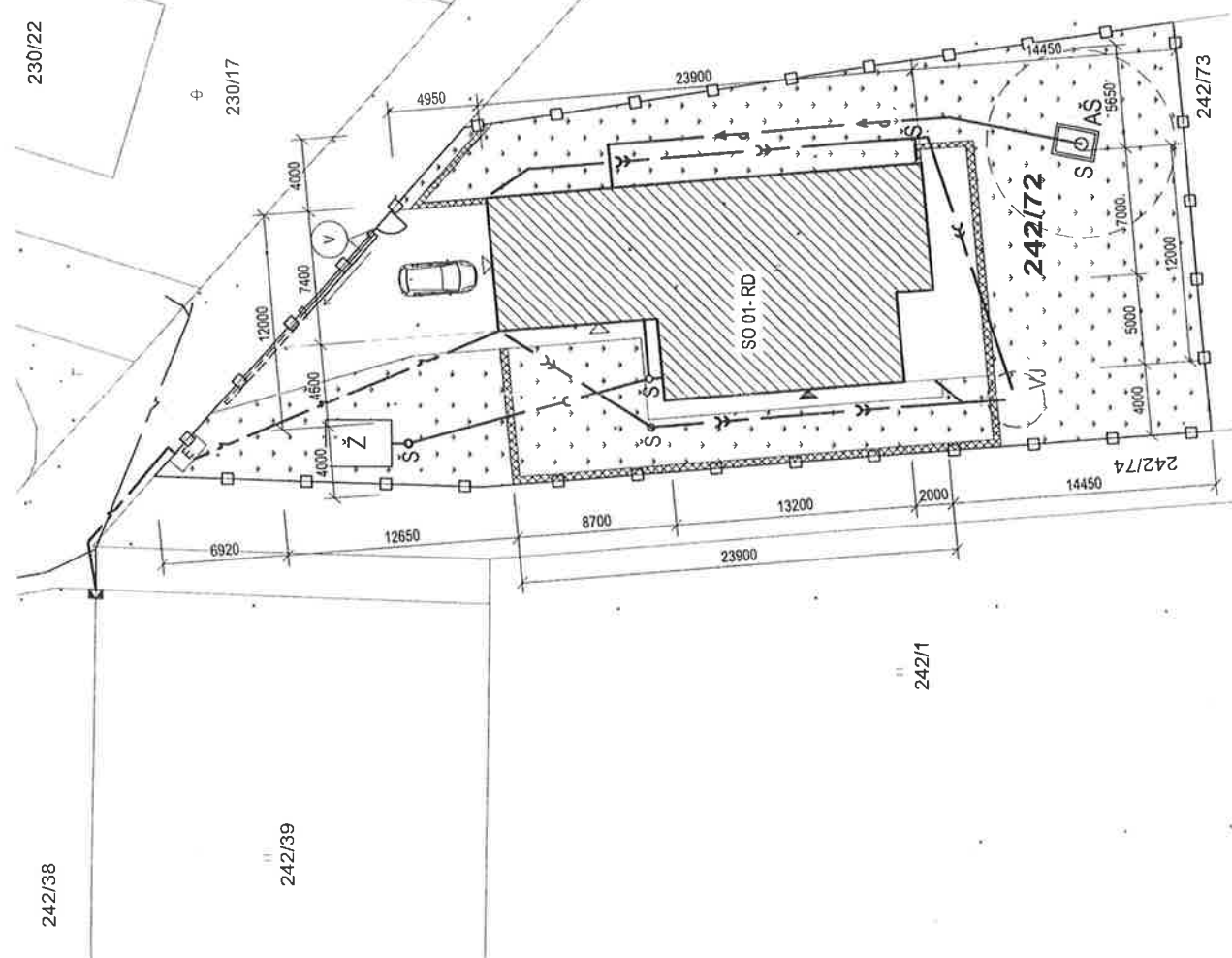
1. Ondrúš Daniel, Dunajov, č. 2561, 023 02 Dunajov
2. Hrancová Natália, Vyšný koniec, č. 258, 023 54 Turzovka
3. ALORA STORE , s.r.o., Skultétyho 308, 010 01 Žilina
4. Ondruš Peter, Radoľa 281, 023 36 Radoľa
5. Martinčeková Štefánia, Kotrčiná Lúčka, č. 73, 013 02 Kotrčiná Lúčka
6. Gašiaková Edita, Dobšinského 1599/20, 010 01 Žilina
7. Martinček Jozef, Kotrčiná Lúčka, č. 24, 013 02 Kotrčiná Lúčka
8. Ing. Radoslav Kandrik, R2R engineering s.r.o., Kukučínova 710, Kysucké Nové Mesto
9. OÚ Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, Vysokoškolákov 8556/33 B, 010 08 Žilina
– úsek OPaK

Doručuje sa verejnou vyhláškou:

1. Bielik Jozef, USA, Dátum narodenia 02.02.1895

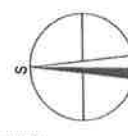
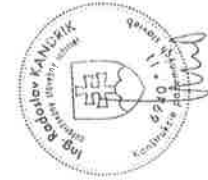
Na vedomie:

1. Sevak a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
2. SPP Distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44 b, 010 08 Žilina
3. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/28, 010 47 Žilina
4. Obec Kotrčiná Lúčka
5. spis



LEGENDA

- VEREJNÝ ROZVOD ELEKTRICKEJ ENERGIE
- PRÍPOJKA ELEKTRICKEJ ENERGIE (V ZEMI)
- KANALIZAČNÉ POTRUBIE ODPADOVÉ HRDLOVÉ PVC-SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA
- POTRUBIE POLVETYLENOVÉ TLAKOVÉ
- KANALIZAČNÉ POTRUBIE ODPADOVÉ HRDLOVÉ PVC-DAŽDOVÁ KANALIZÁCIA
- SO 01 - RODINNÝ DOM
- OPORNÝ MŮR
- SADOVÉ A TERÉNNÉ ÚPRAVY
- SPEVNEŇENÉ PLOCHY: CHODNÍKY, POJAZDNÁ PLOCHA, TERASA
- HRANICA PARCELY - OPLOTENIE
- HLAVNÝ VSTUP
- VSTUP DO GARÁŽE
- ŽŮMPA
- PLASTOVÁ KANALIZAČNÁ ŠAČHTA
- VSAKOVACIA JAMA
- VRTANÁ STUDŇA
- ARMATÚRNA ŠAČHTA
- ELEKTROMER
- VIAZDZ A VSTUP NA POZEMOK



Kreslí	Bc. Dávid Jakubčík
Vypracoval	Ing. Radoslav Kandrik
Veciaci projektant	Ing. Radoslav Kandrik
Zodpovedný projektant	Ing. Radoslav Kandrik
Investor	Daniela Ondruš RZR engineering, s.r.o. Kukučínova 710, Nysa Nové Mesto SLOVAK REPUBLIC Tel: +421 903511 558 e-mail: rkandrik13@gmail.com
Miesto	Kotrčná Lúčka, PARC. Č. CKN 242/72
Stavba	NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU
Názov	VÝKRES SITUÁCIE
Služba	PSP - DOUHLIENIE PRE STAVEBNÉ PODLENIE
Archívne číslo	PSP-22017-01
Zákazkové číslo	PSP-22017
Datum	12/2022
Formát	630 x 297 mm
Mierka	1:250
Číslo výkresu	01



242/38

242/39

242/1

230/22

230/17